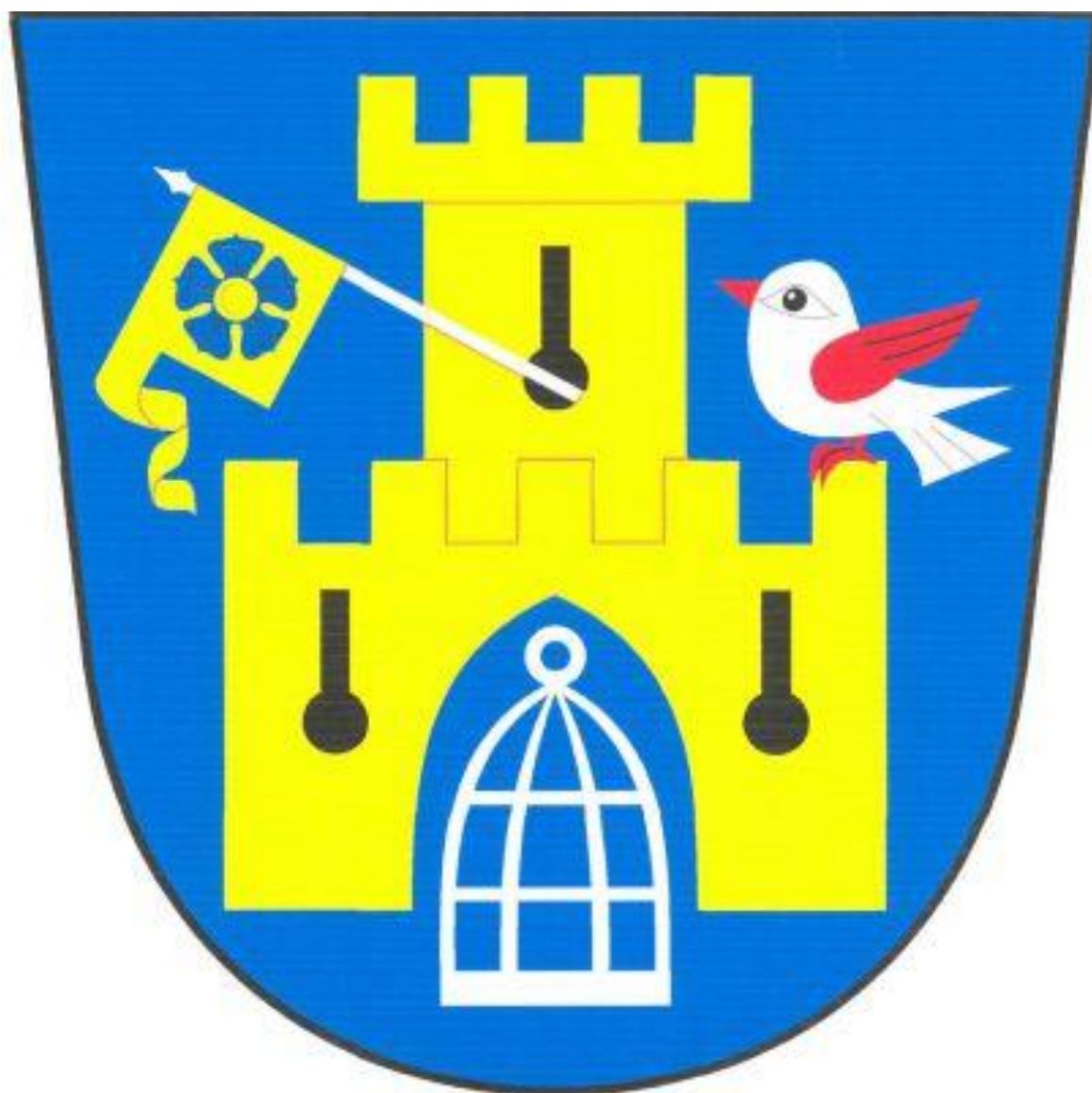


**STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ
PLÁN OBCE
KLEC
2025-2035**



Obsah

1. Úvod	3
2. Charakteristika obce	4
2.1. Základní údaje	4
2.2. Popis obce a jejího okolí.....	6
2.3. Infrastruktura obce	9
2.4. Hospodářství obce.....	14
2.5. SWOT analýza	18
3. Rozvojový plán – seznam projektů	21
3.1. Priorita č. 1 – Bezpečnost v obci a místní komunikace	21
3.1.1. Místní komunikace	21
3.2. Priorita č. 2 – Životní prostředí a energetická náročnost obecních budov	21
3.2.1. Fotovoltaická elektrárna.....	21
3.2.2. Veřejná zeleň	21
3.3. Priorita č. 3 – Rekonstrukce obecních budov	22
3.3.1. Obecní úřad	22
3.3.2. Požární zbrojnice.....	22
3.4. Priorita č. 4 – Občanská vybavenost.....	22
3.4.1. Rekonstrukce tenisového kurtu	22
3.4.2. Relaxační místa.....	22
3.4.3. Sociální byty.....	23
3.4.4. Dobíjecí stanice pro elektromobily	23
3.5. Priorita č. 5 – Územní plán	23
3.5.1. Územní plán	23

1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Klec je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivita jsou plánovány v horizontu osmi let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Klec by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Bezpečnost v obci a místní komunikace

Priorita č. 2 – Životní prostředí a energetická náročnost obecních budov

Priorita č. 3 – Rekonstrukce obecních budov

Priorita č. 4 – Občanská vybavenost

Priorita č. 5 – Územní plán

Strategický rozvojový plán zpracoval: Jakub Malík, tel.: 776 806 794

2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Kontaktní informace obce:

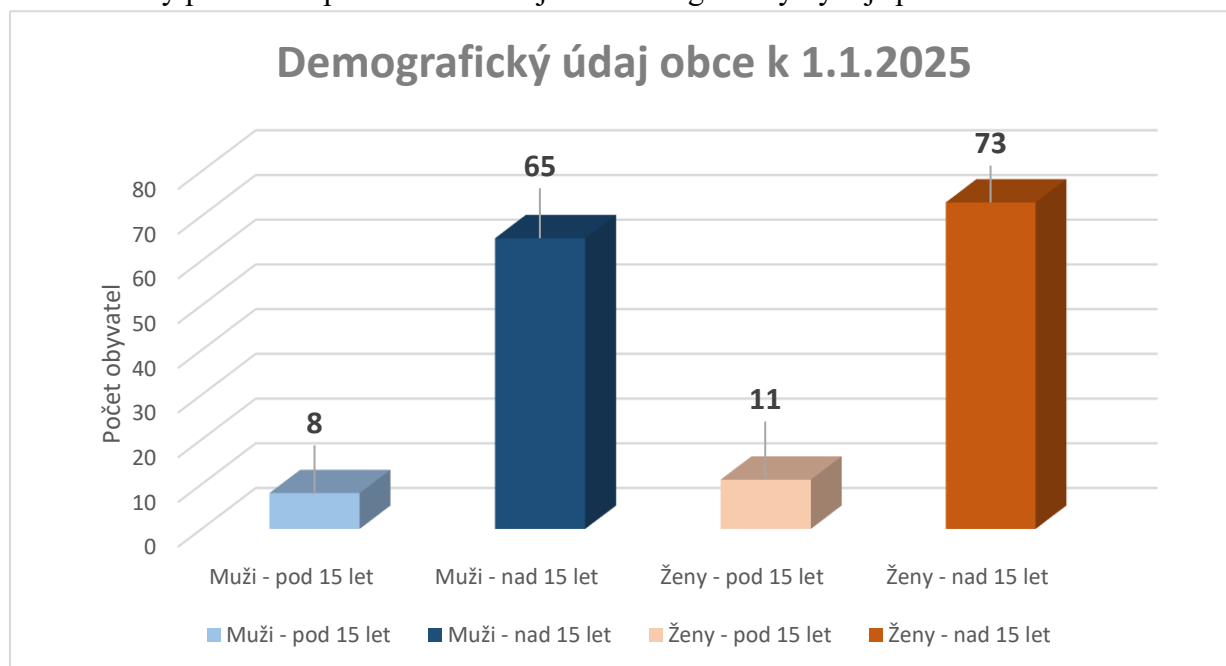
Název:	Obec Klec
Adresa:	Klec 75, 379 01 Třeboň
IČO:	00666467
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1. 11. 1990
Základní územní jednotka:	562688 - Klec
Statutární zástupce:	Vlastimil Štěrba, starosta obce

Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1. 1. 2025:	157
Pošta:	NE
Mateřská škola:	NE
Základní škola:	NE
Plynovod:	NE
Kanalizace s ČOV:	ANO
Veřejný vodovod:	ANO
Sbor dobrovolných hasičů:	ANO
Stavební úřad:	Městský úřad Třeboň
Finanční úřad:	Územní pracoviště v Třeboni
Úřad Práce:	Úřad práce – Kontaktní pracoviště Třeboň
Živnostenský úřad:	MÚ Třeboň – Obecní živnostenský úřad
Pověřená obec:	Město Třeboň
ORP:	Město Třeboň

Obyvatelstvo:

V obci v současnosti žije (k 1.1.2025) 157 obyvatel. Obyvatelstvo v obci se skládá z 19 dětí a 138 mladistvých či dospělých. Od roku 1971, kdy bylo v obci 290 obyvatel, došlo ke 2 významným územním změně, a to v roce 1976, kdy byla obec, spolu s 279 obyvateli, připojena k městu Lomnice nad Lužnicí a v roce 1991, kdy byla obec osamocena, spolu se 179 obyvateli. Historického minima obec dosáhla na přelomu let 2024/2025, kdy počet obyvatel klesl na 157, a to především díky migraci. S ohledem na velikost obce se ale nejedná o dramatický pokles a v poslední dekádě je má demografický vývoj spíše kolísavou tendenci.



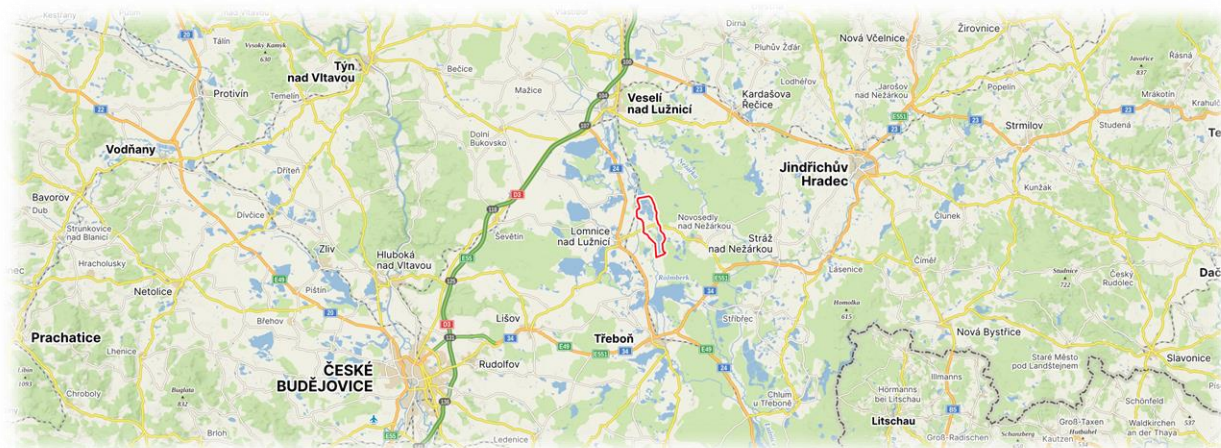
Vývojová tabulka obyvatel v letech 1996–2024:

Rok:	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Počet obyvatel:	192	191	191	189	196	197	201	212	208	199
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
	191	189	189	186	173	168	165	171	175	173
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	171	172	173	165	166	168	166	164	162	157

S ohledem na velikost obce je především kolísavý přírůstek a úbytek obyvatel přirozeným ukazatelem. Vzhledem k snaze rozšiřování základní občanské vybavenosti se dá předpokládat, že převládající trend se povede v následujících letech zlomit a obec zaznamená nárůst v počtu obyvatel. Obecní zastupitelstvo se bude i nadále snažit zkvalitňovat život v obci. Důkazem je i tento strategický rozvojový plán.

2.2. Popis obce a jejího okolí

Obec Klec leží západně od středu okresu Jindřichův Hradec. Vzdálenost obce od okresního města je 23 km směrem na západ. 12 km jižně od obce se nachází město Třeboň, 4 km západně od obce leží město Lomnice nad Lužnicí a 13 km severně od obce leží město Veselí nad Lužnicí. Položení obce v blízkosti významných měst je vhodným řešením pro obyvatele obce, kteří chtějí žít v klidné lokalitě a být v dostupnosti rozvinuté občanské vybavenosti.



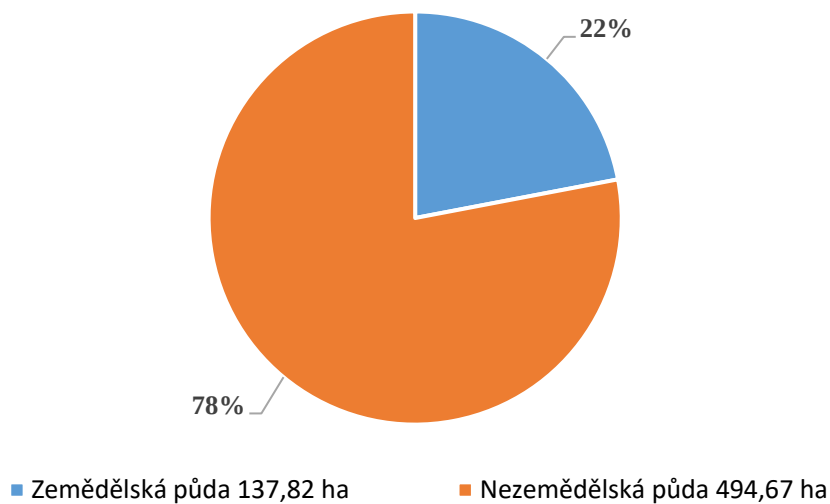
Na území obce se nachází několik významných vodních děl, a to v severní části katastrálního území obce rybníky Naděje, Láska, Víra, Měkký rybník, Strakatý rybník, Skutek, Dobrá vůle, Blaník, které jsou součástí Nadějské rybníční soustavy a CHKO Třeboňsko, dále pak v jižní části katastrálního území rybníky Klec, Stehlík a významný rybník Potěšil, který je rovněž součástí CHKO Třeboňsko. Díky přítomnosti významných rybníků, které se rozpínají na celém území obce je samozřejmá i přítomnost méně či více významných potoků a rybníčních stok. Katastrální území obce se skládá především z vodních děl.

Druhy pozemků (ha)					
	31.12.2023	31.12.2024		31.12.2023	31.12.2024
Zemědělská půda	137,89	137,82	Nezemědělská půda	494,60	494,67
Orná půda	44,04	43,97	Lesní pozemek	98,46	98,45
Zahrada	6,59	6,59	Vodní plocha	338,47	338,50
Ovocný sad	0,36	0,36	Zastavěná plocha a nádvoří	6,94	6,98
Travní porost	86,90	86,90	Ostatní plocha	50,73	50,74
			Celková výměra	632,49	632,49

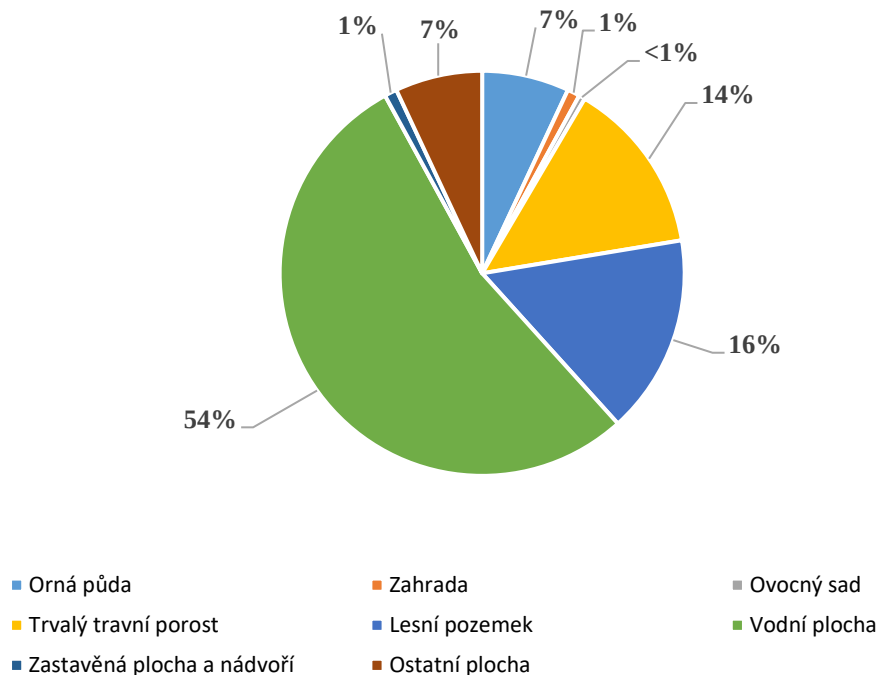
Druhy pozemků na katastrálním území obce Klec, porovnání konce roku 2024 s rokem 2023.

Poměr pozemků v obci ke konci roku 2024, na katastrálním území obce Klec.

Poměr zemědělské a nezemědělské půdy k roku 2024



Poměr všech druhů pozemků v obci k roku 2024



Historie obce Klec

První písemná zmínka o Kleci je z roku 1388, kdy byla majetkem pánů z Ústí. Byla součástí malého panství pojmenovaném podle hrádku, který byl po Kleci podle německého překladu označován jako Fuglhauz. Vedle Klece k němu příslušely sousední vesnice Novosedly, s kostelem a farou, Mláka a Kolence. V té době patřili z části méně významným odnožím rodu Vítkovců, pánům ze Stráže a Ústí. 1395 prodal Přibík ze Stráže Janovi ze Stráže seděním v Kolencích 2 lány a ½ čtvrti lánu v Kleci za 17 kop českých grošů.

Vlastní hrad si postavil jeden a půl kilometru od vesnice Oldřich z Ústí asi mezi lety 1395 až 1410. Právě 1410 ho od něj hrad koupil Jan z Ústí. Potomci Jana z Ústí poskytovali v hradu úkryt lapkům, a proto byl roce 1435 dobyt a vypálen vojskem Oldřicha z Rožmberku. Poškozený hrad či hrádek nechal opravit Jan z Ústí, který ho opětovně získal. Brzy poté je hrad uváděn v majetku pánů ze Stráže, kteří ho po roce 1465 připojili ke strážskému panství /ale ještě roku 1596 je popisován jako v dobrém stavu. Až potom byl hrad definitivně opuštěn a část skály, na které stál, byly v 19. století odtěžena k výstavbě blízké Bašty.

Do současnosti se z hradu dochovaly pouze terénní nerovnosti v podobě valů, příkopů a malého fragmentu zdi. V obraně hradu byl důležitý přiléhající rybník, který poskytoval také vodu pro vodní příkop za vnějším valem. Další přibližně půlkruhový val chránil hradní jádro. Mezi oběma valy se pravděpodobně nacházelo předhradí. Jádro snad obíhal parkán, ale pro přesnější představu o jeho podobě chybí informace. Během archeologických výzkumů zde byla nalezena řada keramických střepů.



Obecní kaple

Obec Klec má květnatě popsanou historii na svých obecních stránkách:

<https://obecklec.cz/c-15-historie-obce.html>

2.3. Infrastruktura obce

Kanalizace a čistička odpadních vod (ČOV):

V obci je vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. Odpadní vody z bytového fondu i objektů vybavenosti jsou gravitačně a tlakově odváděny oddílnou stokovou sítí na čistírnu odpadních vod.

Kanalizace je zbudována jako nová oddílná (splašková), staré řady jsou ponechány pro odvedení dešťových vod. Jednotlivé stoky odvádějí odpadní vody do mechanicko-biologické ČOV. Délka splaškové kanalizace je cca 2250 m, z toho je 600 m výtlačných řadů. Na síti jsou 3 čerpací stanice. Na kanalizaci je napojeno 180 obyvatel. Čistírna odpadních vod je typu Vario-Comp pro 250 EO. Podstatou procesu je biologická směšovací aktivace s nitrifikací. Kanalizace a ČOV je v současnosti ve zkušebním provozu (květen 2010).

V nejbližších letech se nepředpokládá žádná obnova kanalizace ani ČOV.

Veřejný vodovod:

Obec Klec je v současné době zásobena vodou ze skupinového vodovodu Hamr. V obci je zásobeno 100 % obyvatel. Přívodním řadem od obce Kolence v délce 2,585 km je voda dopravena k rozvodnému řadu (1,459 km) a odběratelům. Celkem je v obci 91 přípojek. Vodovod z obce Klec je prodloužen do obce Frahelž. Délka zásobního řadu DN 100 Klec – Frahelž je cca 2,6 km. V domovních studních je množství vody nedostatečné a její kvalita je nevyhovující.

Zdroj požární vody je přírodní – řeka Lužnice.

Provozovatelem vodovodu je ČEVAK a.s.

Systém zásobování pitnou vodou se nebude měnit. Předpokládají se pouze běžné opravy a údržba vodovodní sítě (šoupátka, hydranty apod.). V souvislosti s realizací zásobního řadu Dynín – Třeboň se navrhuje provést propojení rozvodných řadů města Lomnice nad Lužnicí s rozvodnými řady obce Klec. Tím dojde k zokruhování vodovodu. Vzhledem k tomu, že nový zdroj města Lomnice bude dostatečně kapacitní, dojde k významnému posílení dodávky vody do skupinového vodovodu. Jedná se o výstavbu řadu DN 100 v délce 1,8 km.

Místní komunikace:

Na území obce leží následující významný tah, a to

- II/148 (spojující obec s místním regionem, především pak s městem Lomnice nad Lužnicí či).

Obec má také rozsáhlou síť místní komunikace. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty.

V obci a její blízkosti se nachází autobusové zastávky se spoji:

- 340325 (Město Lomnice nad Lužnicí – Město Jindřichův Hradec), autobus jezdí v pracovní dny.
- 340315 (Město Lomnice nad Lužnicí – Obec Novosedly nad Nežárkou), autobus jezdí v pracovní dny.

Na katastrálním území obce se nenachází vlaková zastávka. Nejbližší mohou občané využít v městě Lomnice nad Lužnicí, které je v těsné blízkosti od obce. Přítomné vlaky místní občany spojují s městy Veselí nad Lužnicí, Třeboň či Suchdol nad Lužnicí. Vzhledem k dostupnosti autobusové a vlakové dopravy, které obec spojují s velkými městy vč. úředně významných měst, má obec dobře zajištěnou dopravní obslužnost pro své občany.

Občanská vybavenost:

Obec má, vzhledem k velikosti obce a počtu jejích obyvatel, více jak vyhovující občanskou vybavenost. S ohledem na blízkost správního města Třeboň a města Lomnice nad Lužnicí, a jejich odpovídající občanské vybavenosti, je obec Klec ideálním prostředím pro občany, kteří chtějí skloubit klidné prostředí s kvalitním životem.

O vyžití v obci se zasluhují místní organizace, jako například dobrovolní hasiči. Občané obce mohou využít dále služeb místního pohostinství, knihovny či samoobsluhy. Pro občany je k dispozici také fotbalové hřiště a pro nejmenší dětské hřiště. Školská zařízení a rozvinutější občanskou vybavenost pak občané využívají ve městě Lomnice nad Lužnicí.

Obec Klec se rozkládá v Třeboňské pánvi a klidné části CHKO Třeboňsko. Územím obce prochází dvě značené cyklostezky. Obec tedy svým návštěvníkům nabízí dostatek přírodních zajímavostí, čímž se stává ideálním místem pro rekreaci a výlety v každé roční době. Návštěvníci obce mohou využít i místního pohostinství a několik možností ubytování.

Nadějská rybniční soustava

Nadějská rybniční soustava patří mezi nejkrásnější přírodní lokality Třebońska. Základ soustavy tvoří rybníky Naděje, Skutek, Víra, Láska a Dobrá vůle. Založil ji Jakub Krčín v letech 1577–1579, dokončena byla v poslední čtvrtině 19. století.

Základem této rybniční soustavy jsou původní Krčínovy rybníky – Naděje, Skutek a Potěšil. Všechny rybníky této soustavy jsou naháněny stokou zvanou Potěšilka, která byla vedena z řeky Lužnice ještě před stavbou rybníka Rožmberka. Celá Nadějská soustava byla doplněna řadou menších rybníků v éře Josefa Šusty v poslední čtvrtině 19. století, mezi které patří např. rybníky Víra, Láska, Dobrá Vůle, Blaník, Měkký, Strakatý, Rod, Horák a další. Rybníkář Josef Šusta založil tyto malé rybníčky hlavně pro výrost plůdku a násad.

Mezi rybníky prochází cyklotrasa č. 1034 Greenway, po které se můžete projet na kole či projít pěšky a obdivovat zdejší přírodní krásy.



Rybník Naděje



Rybník Láska



Rybník Víra



Rybník Skutek

Sbor dobrovolných hasičů Klec



SDH v Kleci byl založen 13. června 1909. Hned v dalším roce museli členové zasahovat s pomocí dvoukolé stříkačky u požáru 3 budov. Během následujících let získal sbor čtyřkolovou stříkačku, kterou udržuje dodnes.

Od založení sboru do roku 1935 sbor zasahoval u nejméně 10, kronikou doložených, požárů. Počínání sboru

v následujících letech až do roku 1956 bylo značně poznamenáno válkou a další zápisy v hasičské kronice provedla až nově nastupující generace hasičstva v Kleci. Od roku 1956 nacházíme v kronice pravidelné zápisy o účasti či pořádání hasičských a jiných kulturních akcí.

90. léta byla ve znamení soutěží mladých hasičů a dorostu (například Plamen), pro něž se i adaptovala a v roce 1994 otevřela hasičská klubovna v budově obecního úřadu. Členové SDH organizovali dětské dny, závody požárnícké či branné všestrannosti, hasičské tábory a samozřejmě se starali o kulturní dění v obci a pořádali pravidelné brigády na úklid a velebení obce. Další léta až po současnost jsou v SDH ve znamení udržování tradičních turnajů v ruských kuželkách, brigádách na rozvoj a zvelebení obce, pořádání plesu, dětských dnů a Zpívání u stromečku.

Svazek obcí regionu Třeboňsko

Svazek obcí regionu Třeboňsko je dobrovolný svazek obcí v okrese Jindřichův Hradec, jeho sídlem je Třeboň a jeho cílem je sociálně ekonomický rozvoj Třeboňska a likvidace odpadů. Sdružuje celkem 27 obcí a byl založen v roce 1992.

Mezi členské obce patří: Cep, Domanín, Dunajovice, Frahelž, Halámky, Hamr, Hatín, Hrachoviště, Chlum u Třeboně, Klec, Lomnice nad Lužnicí, Lásenice, Lužnice, Majdalena, Novosedly nad Nežárkou, Pístina, Plavsko, Ponědraž, Ponědrážka, Příbraz, Rapšach, Smržov, Staňkov, Stráž nad Nežárkou, Stříbřec, Záblatí a Třeboň.

Podnikatelské subjekty

V obci Klec jsou také podnikatelské subjekty. K 1.1.2024 jsou to následovně:

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	38	22
Zemědělství, lesnictví, rybářství	6	5
Průmysl celkem	2	1
Stavebnictví	4	3
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	4	1
Ubytování, stravování a pohostinství	9	6
Informační a komunikační činnosti	1	1
Profesní, vědecké a technické činnosti	3	0
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
Vzdělávání	1	1
Ostatní činnosti	4	1

2.4. Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá z 5 členů a vedení obce zastává starosta spolu s jednou místostarostkou.

Samospráva obce:

Vedení obce:	
Starosta obce	Vlastimil Štěrba
Místostarostka obce	Hana Mazancová, DiS.

Zastupitelstvo obce:	
Ing. Vladimír Čáp	
Bc. Pavel Kreim, DiS.	
Hana Šorm	

Obec má zřízený finanční i kontrolní výbor.

Obec má zveřejněné informace dle zákona č. 106/199 Sb.:

<https://obecklec.cz/c-24-povinne-zverejnene-informace.html>

Rozpočty obce a střednědobé výhledy má obec k dispozici na stránkách obecního úřadu:

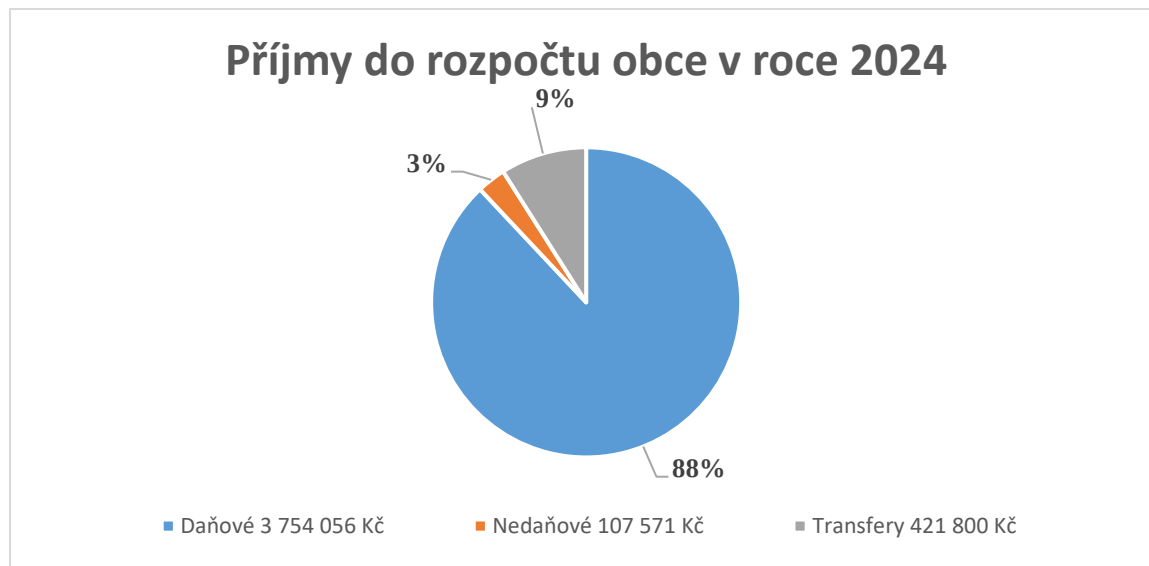
<https://obecklec.cz/c-28-rozpocety-obce-a-hospodareni.html>

Obecně závazné vyhlášky jsou vyvěšeny na oficiální stránce obecního úřadu:

<https://obecklec.cz/c-29-vyhlasky-a-narizeni.html>

Rozpočet obce:

Obec Klec, v roce 2024, hospodařila s přebytkovým rozpočtem ve výši 4 283 427 Kč. Rozpočet obce se skládal z příjmů daňových (3 754 056 Kč), nedaňových (107 571 Kč) a přijatých transferů (421 800 Kč).

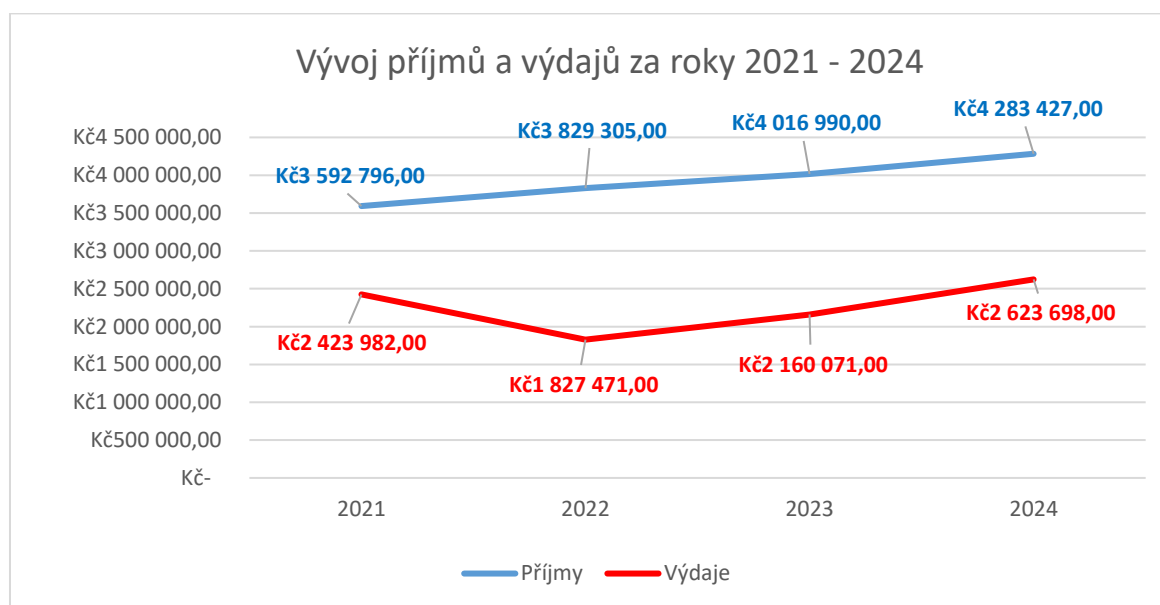


Obec ze svého rozpočtu, v roce 2024, vydala své prostředky především na běžné provozní výdaje, spojené se správou obcí, a to následovně:

Výdaje na rok 2024:

Silnice	122 984 Kč
Ostatní záležitosti pozemních komunikací	850 Kč
Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	167 868 Kč
Činnosti knihovnické	12 000 Kč
Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí	220 706 Kč
Rozhlas a televize	2 691 Kč
Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	8 182 Kč
Využití volného času dětí a mládeže	457 086 Kč
Lékařská služba první pomoci	2 500 Kč
Veřejné osvětlení	126 493 Kč
Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	257 470 Kč
Sběr a svoz komunálních odpadů	263 261 Kč
Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	43 185 Kč
Ostatní činnosti související se službami pro fyzické osoby	2 500 Kč
Požární ochrana – dobrovolná část	54 086 Kč
Zastupitelstva obcí	533 214 Kč

Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků	18 191 Kč
Volby do Evropského parlamentu	18 185 Kč
Činnost místní správy	234 303 Kč
Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	6 457 Kč
Pojištění funkčně nespecifikované	43 843 Kč
Ostatní finanční operace	18 240 Kč
Finanční vypořádání	9 400 Kč
Výdaje celkem	2 623 698 Kč



Obec Klec se snaží udržovat přebytkové rozpočty a vytvářet tak finanční rezervu, díky čemuž je schopna investovat do finančně náročnějších akcí. Úspornost a následné proinvestování volných prostředků do obecní infrastruktury je jasným důkazem dobrého hospodaření s penězi zastupitelstvem obce. Obec se snaží získávat finanční prostředky i z dotačních fondů, které pomáhají ke zkvalitnění života v obci. Obec je tedy schopna financovat případné spoluúčasti dané dotačními fondy.

Soustava informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU):

Monitoring hospodaření obcí je založen na sledování soustavy informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU) u jednotlivých obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací, přičemž za zásadní ukazatele jsou považovány ukazatel celkové likvidity a ukazatel podílu cizích zdrojů k celkovým aktivům. Výsledky obce Klec za roky 2020–2023 jsou následující:

Informační ukazatel	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Počet obyvatel obce	166	168	166	164
Příjem celkem (po konsolidaci)	3 436 675 Kč	3 592 796 Kč	3 829 305 Kč	4 016 990 Kč
Úroky	75 052 Kč	62 592 Kč	50 349 Kč	38 106 Kč
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	345 000 Kč	345 000 Kč	345 000 Kč	345 000 Kč
Dluhová služba celkem	420 052 Kč	407 592 Kč	395 349 Kč	383 106 Kč
Ukazatel Dluhové služby	12,22 %	11,34 %	10,32 %	9,54 %
Aktiva celkem	45 890 968 Kč	47 418 791 Kč	48 843 622 Kč	50 799 909 Kč
Cizí zdroje	2 493 763 Kč	2 242 707 Kč	1 624 291 Kč	1 078 743 Kč
Stav na bankovních účtech celkem	6 381 753 Kč	7 205 566 Kč	8 862 401 Kč	10 824 000 Kč
Úvěry a komunální dluhopisy	1 895 000 Kč	1 550 000 Kč	1 233 000 Kč	888 000 Kč
PNFV a ostatní dluhy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Zadluženost	1 895 000 Kč	1 550 000 Kč	1 233 000 Kč	888 000 Kč
Podíl zadluženosti na cizích zdrojích	75,99 %	69,11 %	75,91 %	82,32 %
Oběžná aktiva	6 800 460 Kč	7 827 420 Kč	9 190 582 Kč	10 975 431 Kč
Krátkodobé závazky	570 763 Kč	664 707 Kč	391 291 Kč	190 743 Kč
Monitorující ukazatel				
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	5,43 %	4,73 %	4,19 %	2,70 %
Celková likvidita	11,91	11,78	23,49	57,54

SIMU se vypočítává z předložených finančních a účetních výkazů a vyhodnocuje výsledky výpočtu. Obec, jejichž ukazatel celkové likvidity je k 31.12. daného roku v intervalu $<0; 1>$ a zároveň podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům vyšší než 25 %, jsou osloveny dopisem ministra financí a požádány o zdůvodnění tohoto stavu a o stanovisko zastupitelstva dané obce.

V tomto ohledu obec splňuje podmínky finančního zdraví, protože v každém výše uvedeném roce obec splňuje, alespoň částečně, dané podmínky v rámci hospodaření.

2.5. SWOT analýza

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

Silné stránky	Slabé stránky
• Obec položená ve velice dobré krajině v blízkosti města Lomnice nad Lužnicí (dostupnost do města cca 4 min. jízdy autem; 6 min. jízdy autobusy). • Úzká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy. • Zlepšování řízení obce. • Dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce, rozhlas či zpravodaj. • Snaha zlepšovat občanskou vybavenost, technickou infrastrukturu i přírodní bohatství v obci. • Velmi dobré hospodaření s rozpočtem obce. • Spokojenost občanů a jejich společenský život v obci. • Úzká spolupráce se sousedním městem Lomnice nad Lužnicí. • Přítomnost kanalizace a ČOV. • Podpora místních spolků.	• Nedostatečná výše rozpočtu na investování finančně náročnějších projektů. • Dojíždění za prací a vzděláním. • Obec má, s ohledem na velikost svého území, nízký počet obyvatel – obec nemá již prostor pro rozšiřování zástavby. • Špatný stav některých místních komunikací.
Příležitosti	Hrozby
• Rekonstrukce veřejného prostranství pro občany obce. • Zvyšování bezpečnosti v obci pomocí rekonstrukce místních komunikací. • Zkvalitňování a budování občanské vybavenosti. • Zvyšování atraktivity obce. • Rekonstrukce místního sportoviště. • Rekonstrukce majetku pro potřeby obce či SDH. • Revitalizace obecní zeleně. • Využití dotačních fondů. • Vytváření rezerv, díky dobrému hospodaření s rozpočtem obce. • Podpora turismu. • Budování nového vyžití pro místní děti a mládež. • Výstavba sociálních bytů.	• Nezískání dostateku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí. • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financí obcím. • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v městysi i jeho blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám. • Dopravní obslužnost v důsledku snižování autobusových spojů. • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty. • Stárnutí populace. • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci.

K tomu, aby se příležitosti mohly přeměnit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba především, a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce.
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce.
- Převádění zbývajících rezerv.
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů.
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce).
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání.
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí.

3. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority obce Klec:

Priorita č. 1 – Bezpečnost v obci a místní komunikace

Priorita č. 2 – Životní prostředí a energetická náročnost obecních budov

Priorita č. 3 – Rekonstrukce obecních budov

Priorita č. 4 – Občanská vybavenost

Priorita č. 5 – Územní plán

3.1. Priorita č. 1 – Bezpečnost v obci a místní komunikace

3.1.1. Místní komunikace	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Průběžná rekonstrukce místních komunikací, které jsou v havarijním stavu.
Výše investice:	20 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.2. Priorita č. 2 – Životní prostředí a energetická náročnost obecních budov

3.2.1. Fotovoltaická elektrárna	
Období realizace:	2025–2028
Popis projektu:	Instalace nové fotovoltaické elektrárny, čímž dojde ke snížení energetické náročnosti obecních budov. V rámci projektu dojde i k opravě krytiny.
Výše investice:	2 000 000,- Kč
Financování:	Z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce nebo bude obec financovat sama.

3.2.2. Veřejná zeleň	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Obnova veřejné zeleně v obci.
Výše investice:	1 000 000,- Kč
Financování:	Z Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce nebo bude obec financovat sama.

3.3. Priorita č. 3 – Rekonstrukce obecních budov

3.3.1. Obecní úřad	
Období realizace:	2025–2035
Popis projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu
Výše investice:	2 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.3.2. Požární zbrojnice	
Období realizace:	2026–2035
Popis projektu:	Rekonstrukce požární zbrojnice.
Výše investice:	2 000 000,- Kč
Financování:	Z programu Hasičského záchranného sboru ČR (HZSČR) + spolufinancování obce nebo bude obec financovat sama.

3.4. Priorita č. 4 – Občanská vybavenost

3.4.1. Rekonstrukce tenisového kurtu	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Rekonstrukce tenisového kurtu pro potřeby místních občanů.
Výše investice:	2 000 000,- Kč
Financování:	Z programu Regionální sportovní infrastruktury či Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.4.2. Relaxační místa	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Vytvoření relaxačních zón s mobiliářem, mimo intravilán obec, v rámci cyklostezek.
Výše investice:	2 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.4.3. Sociální byty	
Období realizace:	2028–2035
Popis projektu:	Výstavba sociálních bytů.
Výše investice:	15 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce.

3.4.4. Dobíjecí stanice pro elektromobily	
Období realizace:	2026–2028
Popis projektu:	Vytvoření parkovacích míst s možností dobíjení elektromobilů.
Výše investice:	3 000 000,- Kč
Financování:	Z národního programu Ministerstva dopravy (MD) + spolufinancování obce.

3.5. Priorita č. 5 – Územní plán

3.5.1. Územní plán	
Období realizace:	2025–2027
Popis projektu:	Zajištění územního plánu.
Výše investice:	500 000,- Kč
Financování:	Z krajského fondu + spolufinancování obce.

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Klec schopna tyto možnosti využít.

Strategický rozvojový plán obce Klec

Strategický rozvojový plán obce Klec

byl schválen zastupitelstvem obce dne.....

.....
Vlastimil Štěřba
starosta obce