



# KVALIFIKAČNÍ A KONCESNÍ DOKUMENTACE

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY V KONCESNÍM ŘÍZENÍ  
PROVOZOVÁNÍ KANALIZACE A ČOV VE VLASTNICTVÍ OBCE KLEC

ZADAVATEL: Obec Klec  
Klec 75, 378 16 Klec  
zastoupená starostou Ing. Miroslavem Trskem

ZÁSTUPCE ZADAVATELE: CZ PROFI-SERVIS s. r. o.  
Mánesova 11/3b, 370 01 České Budějovice  
zastoupená Ing. Miroslavem Homolkou, jednatelem obchodní  
korporace

Tato kvalifikační a koncesní dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět koncese na služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadavatel oznámil zahájení koncesního řízení na svých internetových stránkách [www.obecklec.cz](http://www.obecklec.cz).

## 1. Úvod

### 1. Zadavatel

Název: Obec Klec  
Sídlo: Klec 75, 378 16 Klec  
Statutární zástupce: Ing. Miroslav Trsek, starosta obce  
IČ: 00666467  
DIČ: CZ00666467  
Telefon: +420 724192152  
e-mail: [info@obecklec.cz](mailto:info@obecklec.cz)  
(dále jen **zadavatel**)

### 2. Zástupce zadavatele

Název: CZ PROFI-SERVIS s.r.o.  
Sídlo: Mánesova 11/3b, 370 01 České Budějovice  
Statutární zástupce: Ing. Miroslav Homolka  
IČ: 25192591  
Telefon: +420 605278396  
e-mail: [mhomolka@centrum.cz](mailto:mhomolka@centrum.cz)  
(dále jen **poradce**)

Zástupce zadavatele je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností v souvislosti s tímto koncesním řízením, tj. může činit všechny úkony související s přípravou, organizací, administrativním zajištěním a průběhem veřejné zakázky s výjimkou těch rozhodnutí, která ze zákona přísluší zadavateli.



## 2. Předmět koncesního řízení

### 2.1 Předmět plnění koncesní smlouvy

Předmětem plnění koncesní smlouvy je provozování kanalizační sítě a čistírny odpadních vod pro veřejnou potřebu ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění k tomuto zákonu, a další vymezené činnosti při správě vodohospodářského majetku obce Klec, a to zejména:

- soustavné zabezpečování provozuschopnosti kanalizace, vytváření předpokladů a podmínek pro hospodárný provoz vodohospodářských zařízení v souladu s platnými normami;
- odvod odpadních vod kanalizací a jejich likvidace, sledování množství a kvality odpadních vod během všech etap zpracování a přepravy dle platných předpisů, nařízení správních orgánů či pokynů pronajímatele;
- zajišťování řádného provozu, údržby, provádění oprav a odstraňování havárií na předmětu svěřeném k provozování;
- zajišťování vztahů k odběratelům připojeným na kanalizační síť, tj. odvádění odpadních vod od jejich producentů, fakturaci stočného, napojování a opravy přípojek uložených na veřejném prostranství dle §3, odst. 7 zákona 274/2001 Sb. a všechny služby, které jsou poskytovány na žádost výše uvedených odběratelů;
- vedení příslušné provozní dokumentace, která zachycuje nezbytné informace určené k a využitelné k provozování a k plnění oznamovacích povinností, ke kontrole rozsahu, kvality a způsobu provozování;
- zajištění správy majetku pronajímatele prováděním technické a ekonomické činnosti, která zahrnuje zejména vedení technické dokumentace svěřeného majetku, vodohospodářské evidence, účetní evidence majetku a evidence odpadového hospodářství;
- zastupování vlastníka při jednání se státními orgány ve vodoprávních záležitostech, vydávání stanovisek a kontrola investiční činnosti třetích osob, zajištění pojištění svěřeného majetku v dohodnutém rozsahu;
- údržba, opravy a odstraňování havárií, tzn. veškeré zásahy nájemce do vodohospodářského majetku, který tvoří předmět nájmu, který nemá charakter technického zhodnocení ve smyslu §33 zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmu v platném znění.

Předmětem nájmu jsou:

- 2.1.1 kanalizační stoky – stoková síť v celkové délce 2,350 km. Celkový počet kanalizačních přípojek je 92. Celkový počet čerpacích stanic jsou 3.
- 2.1.2 čistírna odpadních vod – projektovaná kapacita Q24 37,5 m<sup>3</sup>/den pro 250 EO. Jedná se o mechanicko-biologickou ČOV.

### 2.2. Další informace o předmětu nájmu:

Obec Klec je vlastníkem staveb a zařízení tvořící systém odvádění a čištění odpadních vod na samosprávném území obce Klec. Parametry a charakter tohoto systému jej zařazují jako kanalizaci pro veřejnou potřebu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. V obci v současné době trvale žije 192 obyvatel, z toho je celkem 170 osob připojeno na ČOV. Z vodohospodářského hlediska představuje obec Klec typického producenta odpadních vod s běžnou strukturou obyvatel. Kromě klasických domácností je na kanalizaci napojeno pouze několik místních drobných provozoven.

### 2.3 Místo plnění koncesní smlouvy

Klec – NUTS CZ0313 562688, k. ú. Klec, okres Jindřichův Hradec.



## 2.4 Klasifikace předmětu koncesního řízení

Klasifikace služeb:

Sbírání odpadních vod	90410000-4
Čistění odpadních vod	90420000-7
Provoz čistíren splašků	90481000-2

## 2.5 Předpokládaný celkový příjem koncesionáře

Předpokládaný celkový příjem koncesionáře činí 740 tis. Kč bez DPH za období 1. 7. 2017 – 31. 12. 2022.

## 2.6 Doba trvání koncesní smlouvy

Celkem 66 měsíců v období 1. 7. 2017 – 31. 12. 2022.

## 2.7. Závaznost kvalifikační a koncesní dokumentace

Uchazeč je povinen akceptovat požadavky a podmínky obsažené v kvalifikační a koncesní dokumentaci. Současně zadavatel nebude brát v úvahu žádné výhrady uchazeče k této kvalifikační a koncesní dokumentaci.

## 3. Obsah a forma nabídky

### 3.1 Požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

- krycí list nabídky dle přílohy č. 1 této kvalifikační a koncesní dokumentace;
- v případě potřeby plnou moc osoby zmocněné statutárním orgánem dodavatele k jednání a podepisování jménem dodavatele;
- závazné přílohy a čestná prohlášení, prokazující splnění požadované kvalifikace;
- vyplněný soutěžní formulář dle přílohy č. 5B koncesní smlouvy (bude předán v elektronické formě);
- podepsaný návrh koncesní smlouvy s doplněnými údaji včetně vyplnění všech příloh. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů. Návrh musí odpovídat návrhu koncesní smlouvy tak, jak uveden v příloze této koncesní dokumentace s doplněním žlutě označených polí dodavatelem;
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu;
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb.) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.;
- CD s úplnou elektronickou verzí nabídky.

### 3.2 Doporučené formální požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka bude zpracována v písemné formě, v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými ve Výzvě k podání nabídek a oznámení o zahájení koncesního řízení;
- Nabídka bude podána v 1 originálu a 1 kopii. Originál musí být na titulní straně v pravém horním rohu označen „ORIGINÁL“ a kopie musí být na titulní straně označena v pravém horním rohu „KOPIE“;
- Nabídka včetně příloh musí být svázaná a jednotlivé listy zajištěny proti neoprávněné manipulaci. Nesmí obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl;
- Všechny listy nabídky musí být ve spodním okraji listů očíslovány nepřerušovanou vzestupnou číselnou řadou počínaje číslem 1;
- Nabídka by měla být v neprůhledné, uzavřené a neporušené zalepené obálce, či jiném obdobném obalu.



### 3.3 Požadavky na varianty nabídek

Variantní nabídky nejsou přípustné.

## 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazečů

### 4.1 Požadavky na kvalifikaci – rozsah kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů (viz bod 4.3.1);
- b) profesních kvalifikačních předpokladů (viz bod 4.3.2);
- c) předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (viz bod 4.3.3);
- d) technických kvalifikačních předpokladů (viz bod 4.3.4).

K prokázání kvalifikace postačí prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace **starší 90 kalendářních dnů**.

Koncesionář, se kterým bude možno uzavřít smlouvu, bude před uzavřením této smlouvy **povinen** předložit zadavateli na vyžádání originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

### 4.2 Prokázání splnění kvalifikace

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle bodu 4.1, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění kvalifikačního předpokladu subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto koncesním řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto koncesním řízení prokazuje kvalifikaci.

### 4.3 Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel je povinen splnit základní kvalifikační předpoklady podle ustanovení bodu 4.3.1. Pro prokázání splnění dodavatel využije vzorové čestné prohlášení, které tvoří **přílohu č. 2** této koncesní dokumentace.

#### 4.3.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí



dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a koncesních smluv;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

#### 4.3.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v nich zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění - Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody a Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných).

#### 4.3.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Dodavatel je povinen předložit samostatné čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit uvedenou veřejnou zakázku.



#### 4.3.4 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- a) doklady, které prokazují, že dodavatel poskytl za poslední tři roky alespoň jednu zakázku obdobného charakteru a rozsahu, realizovanou v ČR nebo v EU
  - doklady prokazující poskytování těchto služeb se dokládají osvědčením vydaným veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
  - osvědčením vydaným jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
  - smlouvou s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně;
- b) údaje o odborné kvalifikaci a praxi minimálně jedné osoby v zaměstnaneckém poměru dodavatele s osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci, odpovědné za poskytování služeb, obsahově zaměřených na vodovody a kanalizace:
  - vysokoškolské vzdělání v oboru obsahově zaměřeném na vodní hospodářství nebo chemicko-technologické procesy úpravy a čištění vod s minimální 3letou praxí, nebo
  - střední vzdělání technického zaměření s minimálně 5letou praxí v provozování vodovodů a kanalizací.

Dodavatel doloží životopisy osob, kterými prokazuje vzdělání a odbornou praxi dle **přílohy č. 3** této kvalifikační a koncesní dokumentace.

## 5. Dodatečné informace

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace ke kvalifikační a koncesní dokumentaci za účelem její konkretizace, případně vyjasnění sporných záležitostí. Případné rozpory je nutné vyjasnit si ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací ke kvalifikační a koncesní dokumentaci způsobem popsaným dále.

Žádost může být podána prostřednictvím e-mailové komunikace na e-mailovou adresu zástupce zadavatele a musí být doručena nejpozději 3 pracovní dny dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek včetně.

Zástupce zadavatele doručí dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 následujících pracovních dnů ode dne doručení žádosti nebo dotazu dodavatele. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zástupce zadavatele všem dodavatelům, kterým byla kvalifikační a koncesní dokumentace poskytnuta nebo kteří požádali o poskytnutí koncesní dokumentace.

Zástupce zadavatele může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele též způsobem, jakým poskytl přístup k dokumentaci.

## 6. Zrušení koncesního řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit koncesní řízení v celém jeho průběhu i bez udání důvodů.

## 7. Podání nabídek

Nabídky budou doručeny prostřednictvím libovolné doručovací služby nebo osobně do sídla zástupce zadavatele, tj., kanceláře zástupce zadavatele na adrese CZ PROFI-SERVIS s. r. o., Mánesova 11/3b, 370 01 České Budějovice do ukončení lhůty tj. do **30. 6. 2017 v 15.00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty nebudou otevřeny.



## 8. Postup při otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a je neveřejné. Obálky dodavatelů, kteří podali nabídky ve lhůtě, budou otevírány v pořadí, v jakém došlo k jejich doručení zadavateli.

## 9. Koncesní smlouva – Smlouva o provozování kanalizace a ČOV ve vlastnictví obce Klec

### 9.1 Návrh koncesní smlouvy – Smlouvy o provozování kanalizace ve vlastnictví obce Klec

Návrh koncesní smlouvy je součástí koncesní dokumentace.

Uchazeč v nabídce doloží doplněný návrh koncesní smlouvy včetně příloh, který musí být v souladu s podmínkami zakázky, zadávací dokumentací a předloženou nabídkou.

Součástí smlouvy jsou přílohy:

1. vymezení předmětu nájmu
2. plán financování obnovy vodovodů a kanalizací vlastníka
3. výkonové ukazatele
4. požadavky na obsah výroční zprávy o provozování
5. platební mechanismus
  - část A - platební mechanismus
  - část B – finanční nástroje -- soutěžní formulář (pouze elektronická verze, soubor „Soutěžní\_formulář\_SF1.xls“)
  - model (pouze elektronická verze, soubor „Základní\_modul\_vII.0.9.xls“)
  - nástroj (pouze elektronická verze, soubor „Vyrovnávací\_nástroj\_vII.0.9.xls“)
6. podrobnější pravidla předávání a převzetí majetku smluvními stranami

Návrh koncesní smlouvy musí být jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče.

Uchazeč se nesmí od závazného návrhu koncesní (provozní) smlouvy, který je součástí koncesní dokumentace, odchýlit s výjimkou zadavatelem označených částí/položek.

## 10. Cenová část nabídky – požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

### 10.1 Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je výše ceny pro stočné pro konečné odběratele bez nájemného, vyjádřená v Kč/m<sup>3</sup>.

### 10.2 Soutěžní cena

Dodavatel vyplní „Soutěžní formulář“, který společně s dalšími dvěma aplikacemi tvoří přílohu 5B koncesní smlouvy. V „Soutěžním formuláři“ vyplní určené buňky na listu *Nabídka dodavatele* a uloží. Tím zajistí výpočet výsledné soutěžní ceny bez nájemného pro hodnocení koncesního řízení. Soutěžní formulář má přednastaveny klíčové hodnoty, které ovlivňují cenu pro stočné v rámci výběrového řízení a jsou předmětem cenové fixace na 5 let a mají vliv na nastavení ceny pro druhé období cenové fixace.

Výsledná soutěžní cena pro účel hodnocení v koncesním řízení bude vypočtena jako diskontovaný požadovaný příjem koncesionáře bez nájemného s promítnutím variabilních provozních nákladů v prvních pěti letech provozování dělený diskontovaným úspěšně inkasovaným objemem.

Zadavatel požaduje, aby při zpracování kalkulace soutěžní ceny uchazeči vycházeli z části B, přílohy č. 5 koncesní smlouvy, která obsahuje údaje pevně stanovené zadavatelem. Tyto údaje budou tvořit součást stanovení soutěžní ceny, jsou stejné pro všechny dodavatele a nemohou být dodavatelem měněny.

Pokyny pro správné stanovení kritéria soutěžní cena jsou uvedeny v „Manuálu k soutěžnímu formuláři pro potřeby koncesního řízení“. Aktuální verze finančních nástrojů



určených k soutěži (Finanční nástroje OPŽP) jsou zveřejněny na webových stránkách [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz). Uchazeč v nabídce prokáže svou soutěžní cenu předložením vyplněného krycího listu a také odevzdáním „soutěžního formuláře“, a to nejen v elektronické, ale také v tištěné podobě za účelem ověření správnosti stanovení soutěžní ceny.

### **11. Způsob hodnocení nabídek.**

Hodnotícím kritériem pro výběr koncesionáře je pouze výše ceny pro stočné pro konečné odběratele bez nájemného, vyjádřená v Kč/m<sup>3</sup>.

Hodnotící komise posoudí nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku. Ke zjevným početním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na soutěžní cenu, hodnotící komise nepřihlíží.

Výše nabídkových soutěžních cen posoudí hodnotící komise též ve vztahu k předmětu koncesního řízení. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou soutěžní cenu ve vztahu k předmětu koncesního řízení, může si hodnotící komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové soutěžní ceny podstatné. Hodnotící komise může po písemném zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové soutěžní ceny přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. Hodnotící komise může po písemném zdůvodnění nejasností nabídky přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo neakceptovat nabídnuté údaje, parametry a informace k hodnotícím kritériím, pokud nebudou dostatečně v nabídce podložena a smluvně zajištěna, anebo které odporují dobrým mravům.

### **12. Uzavření smlouvy**

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost, potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako další v pořadí.

Koncesní smlouva podléhá předchozímu schválení zastupitelstva obce jako zadavatele.

### **13. Závaznost kvalifikační a koncesní dokumentace**

Dodavatel je povinen bezvýhradně akceptovat požadavky, podmínky a ustanovení obsažená v kvalifikační a koncesní dokumentaci, zejména všech dokumentů a závazného textu návrhu koncesní smlouvy s doplněním údajů požadovaných zadavatelem.

Dodavatelé, kteří podají nabídku, která nevyhoví stanoveným požadavkům, a to ani po poskytnutí příslušného vysvětlení, budou z koncesního řízení vyloučeni.

Současně zadavatel nebude brát v úvahu žádné výhrady dodavatelů k podmínkám a požadavkům této kvalifikační a koncesní dokumentace

### **14. Podmínky změny podmínek oznámení o zahájení výběrového řízení a kvalifikační a koncesní dokumentace**

V případě změny podmínek oznámení o zahájení výběrového řízení a kvalifikační a koncesní dokumentace zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek tak, aby pro všechny dodavatele zachoval stejné podmínky pro předložení nabídky.





## 15. Další předpisy

Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## 16. Přílohy

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Čestné prohlášení ZKP
Příloha č. 3	Prokázání technické kvalifikace - životopisy
Příloha č. 4	Koncesní smlouva
P01	Vymezení předmětu smlouvy
P02	Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací vlastníka
P03	Výkonové ukazatele
P04	Požadavky na obsah výroční zprávy o provozování
P05	Platební mechanismus
část P05A	platební mechanismus
část P05B	finanční nástroje
P06	Podrobnější pravidla předávání a převzetí majetku smluvními stranami

V Kleci dne 5. 6. 2017

---

Ing. Miroslav Homolka  
zástupce zadavatele